

REQUERIMENTO N° 206/2018

AUTOR: Vereador: João Crente

Resposta Remetida Pelo Prefeito Municipal Através do Ofício nº 0500/2018, de 25/10/2018.

Nobre Vereador, entendemos que a doação de terrenos públicos para implantação de indústrias, bem como a expansão das empresas existentes é de grande valia para o município. Ocorre que a municipalidade, hoje, não possui um local com as dimensões adequadas, que seja estratégico e bem localizado para promover a divisão e a cessão de imóveis para as empresas interessadas. Desta forma é preciso, primeiramente, proceder aos atos visando à obtenção de um terreno que atenda as especificações necessárias para a implantação de um Parque Industrial, bem como operar no sentido de construir toda infraestrutura - (ruas pavimentadas, eletrificação, saneamento, abastecimento de água, etc.) - que dote o local de condições atrativas e viáveis para instalação e expansão das empresas. Ato contínuo, o município precisa estabelecer um projeto que preveja, de forma detalhada e fundamentado em legislação específica, a doação dos terrenos bem como a possível isenção de impostos por prazo determinado do ISS e do IPTU. Necessário ainda a devida formalização para punir os beneficiários que descumprirem as condições acordadas, evitando prejuízos ao erário. Assim, é preciso formatar um projeto técnico e que disponibilize os recursos financeiros para que se consiga promover aquisição de imóvel, a implementação de benfeitorias e posteriores

doações, promovendo a geração de empregos, a melhoria de renda da população e uma maior arrecadação tributária advinda das ações decorrentes.